

ROMÂNIA  
JUDEȚUL NEAMȚ  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SAGNA  
HOTĂRÂRE

Nr. 41 din 28.09.2023

**privind aprobarea devizului general pentru obiectivul de investiție “Construire Sală de Educație Fizică Școlară”, Școala Gimnazială Sagna, din comuna Sagna, județul Neamț”**

Consiliul local al Comunei Sagna, județul Neamț constituit la data de \_\_\_\_\_

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul -cadru al documentației tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- b) Legii nr. 273/2006, art. 44 privind finanțele publice locale, actualizată;
- c) Devizul General al obiectivului de investiții "CONSTRUIRE SALĂ DE EDUCAȚIE FIZICĂ ȘCOLARĂ" emis de SC NEW SPACE SRL;

Luând act de :

- a) Referatul de aprobare nr. din prezentat și susținut de viceprimarul comunei Sagna, Vasilică Roca, în calitatea sa de inițiator al proiectului de hotărâre înregistrat sub nr. 5406 din 05.09.2023;
- b) Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Sagna, înregistrat sub nr. 5408 din 05.09.2023 ;
- c) Raportul Comisiei de specialitate a Consiliului Local pentru amenajarea teritoriului și urbanism, juridică și disciplină;

În temeiul art.129, alin.2, lit.,„b” și „d”, alin.4, lit.,„d” și alin.7 al art.139, art.140, alin.1, precum și al art.196, alin.1, lit.,„a” din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ,

**HOTĂRĂȘTE:**

Art.1- Se aprobă Devizul general estimativ al obiectivului de investiție “ **Construire Sală de Educație Fizică Școlară**”, Școala Gimnazială Sagna, din comuna Sagna, județul Neamț, în valoare totală de 1.134.161,29 lei cu TVA, din care din care C+M: 1.032.943,73 lei cu TVA lei cu TVA, conform Anexei nr.1 parte integrantă din prezenta hotărâre. Devizul general a fost întocmit de către S.C. NEW SPACE SRL.

Art.2 - Primarul comunei prin compartimentele de specialitate, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.3- Secretarul general al comunei Sagna va comunica prezenta hotărâre instituțiilor și persoanelor interesate.

**Președinte de ședință,  
Viceprimar, Vasilică Roca**

**Contrasemnează,  
Secretar general, Petronela Adam**

OBIECTIV: CONSTRUIRE SALA EDUCATIE FIZICA SCOLARA  
 Beneficiar: UAT SAGNA  
 Proiectant: S.C. NEW SPACE S.R.L.  
 Executant: \_\_\_\_\_

## DEVIZUL GENERAL

Anexa Nr. 1

al obiectivului de investitii

### CONSTRUIRE SALA EDUCATIE FIZICA SCOLARA

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOL 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOL 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii</b>				
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>38.915,34</b>	<b>7.393,92</b>	<b>46.309,26</b>
<b>CAPITOL 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	2.000,00	380,00	2.380,00
3.5	Proiectare	38.000,00	7.220,00	45.220,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	8.000,00	1.520,00	9.520,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	8.680,20	1.649,24	10.329,44
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	0,00	0,00	0,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigentie de santier	8.680,20	1.649,24	10.329,44

## DEVIZUL GENERAL: CONSTRUIRE SALA EDUCATIE FIZICA SCOLARA

1	2	3	4	5
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>48.680,20</b>	<b>9.249,24</b>	<b>57.929,44</b>
<b>CAPITOL 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
4.1	Constructii si instalatii	824.821,96	156.716,17	981.538,13
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	4.282,64	813,70	5.096,34
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	32.000,00	6.080,00	38.080,00
4.3.1.1	[0016.4] Lista echip. Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	31.500,00	5.985,00	37.485,00
4.3.2.1	[0016.5] Lista echip. Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	500,00	95,00	595,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>861.104,60</b>	<b>163.609,87</b>	<b>1.024.714,47</b>
<b>CAPITOL 5</b>				
<b>Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	5.208,12	0,00	5.208,12
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	868,02	0,00	868,02
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	4.340,10	0,00	4.340,10
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 5</b>	<b>5.208,12</b>	<b>0,00</b>	<b>5.208,12</b>
<b>CAPITOL 6</b>				
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 6</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>953.908,26</b>	<b>180.253,03</b>	<b>1.134.161,29</b>
<b>din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>		<b>868.019,94</b>	<b>164.923,79</b>	<b>1.032.943,73</b>

Proiectant,

S.C. NEW SPACE S.R.L.,